



Ville de Melun  
République Française

Le 12 décembre 2024

# CONSEIL MUNICIPAL

**LE CONSEIL MUNICIPAL AURA LIEU LE :**

**JEUDI 19 DECEMBRE 2024**

**à 18h30**

**SALLE DU CONSEIL MUNICIPAL  
HOTEL DE VILLE DE MELUN**

**CONSEIL MUNICIPAL**

**SEANCE DU JEUDI 19 DÉCEMBRE 2024**

**ORDRE DU JOUR**

-----

- |                              |           |  |
|------------------------------|-----------|--|
| <b>Monsieur<br/>MEBAREK</b>  | <b>1</b>  | DÉSIGNATION DU SECRÉTAIRE DE SÉANCE  |
| <b>Monsieur<br/>MEBAREK</b>  | <b>2</b>  | APPROBATION DU COMPTE-RENDU ANALYTIQUE DE LA SÉANCE DU 14 NOVEMBRE 2024  |
| <b>Monsieur<br/>MEBAREK</b>  | <b>3</b>  | COMPTE-RENDU DES DÉCISIONS DU MAIRE ET DES MARCHÉS   |
| <b>Monsieur<br/>MEBAREK</b>  | <b>4</b>  | DESIGNATION D'UNE CONSEILLÈRE MUNICIPALE AU SEIN DES COMMISSIONS MUNICIPALES - ABROGATION PARTIELLE DE LA DELIBERATION DU 20 DECEMBRE 2023   |
| <b>Monsieur<br/>MEBAREK</b>  | <b>5</b>  | AUTORISATION D'OUVERTURE DES CREDITS D'INVESTISSEMENT POUR L'EXERCICE 2025 DANS LA LIMITE DU QUART DES CREDITS OUVERTS EN 2024 ET DES CREDITS DE PAIEMENT DANS LE CADRE DE L'OUVERTURE DES AUTORISATIONS DE PROGRAMME DE 2021 A 2024 |
| <b>Monsieur<br/>MEBAREK</b>  | <b>6</b>  | CREANCES ETEINTES  |
| <b>Monsieur<br/>MELLIER</b>  | <b>7</b>  | CHARTRE DE PARTENARIAT AVEC L'ACADEMIE MILITAIRE DE LA GENDARMERIE NATIONALE - AUTORISATION DE SIGNATURE   |
| <b>Madame TIXIER</b>         | <b>8</b>  | OPERATION DE RAVALEMENT DES FACADES D'IMMEUBLE - MODIFICATION DU CAHIER DES CHARGES  |
| <b>Madame TIXIER</b>         | <b>9</b>  | RAPPORT DU MANDATAIRE ET RAPPORT D'ACTIVITE DE LA SPL-MVSA POUR L'EXERCICE 2023  |
| <b>Monsieur<br/>DUCHESNE</b> | <b>10</b> | REALISATION ET DIFFUSION DE SUPPORTS DE COMMUNICATION CULTURELLE UNIQUE DANS LE CADRE DES SAISONS CULTURELLES 2025/2026, 2026/2027 ET 2027/2028 : CONSTITUTION D'UN GROUPEMENT DE COMMANDES  |

|                               |           |   |
|-------------------------------|-----------|---|
| <b>Monsieur<br/>DUCHESNE</b>  | <b>11</b> | AUTORISATION DE SIGNATURE DE LA CONVENTION DE MUTUALISATION DES CONSERVATOIRES DE MELUN ET VAUX-LE-PENIL.   |
| <b>Monsieur<br/>DUCHESNE</b>  | <b>12</b> | AVENANT A LA CONVENTION DE GESTION DES ARCHIVES COMMUNAUTAIRES  |
| <b>Madame<br/>STENTELAIRE</b> | <b>13</b> | OPERATION DE RENOVATION DE VITRINES COMMERCIALES - HUITIEME COMMISSION 2023-2024  |
| <b>Madame<br/>STENTELAIRE</b> | <b>14</b> | OPÉRATION DE RÉNOVATION DES VITRINES COMMERCIALES - MODIFICATION DU CAHIER DES CHARGES  |
| <b>Madame<br/>STENTELAIRE</b> | <b>15</b> | COMMISSION D'INDEMNISATION AMIABLE (CIA) - TRAVAUX POUTEAU - PROTOCOLES TRANSACTIONNELS   |
| <b>Madame<br/>STENTELAIRE</b> | <b>16</b> | MARCHES FORAINS - RAPPORT ANNUEL DU DELEGATAIRE DU SERVICE PUBLIC - ANNEE 2023  |
| <b>Madame<br/>STENTELAIRE</b> | <b>17</b> | DEROGATION AU REPOS DOMINICAL 2025  |
| <b>Monsieur DOMBA</b>         | <b>18</b> | CONVENTION DE MISE A DISPOSITION DE SERVICE "DELEGUE A LA PROTECTION DES DONNEES" 2025  |
| <b>Madame<br/>CELLERIER</b>   | <b>19</b> | SIGNATURE DE LA CONVENTION TRIPARTITE D'ENGAGEMENT ENTRE LA VILLE DE MELUN, L'ETAT ET L'ASSOCIATION LE SENTIER  |
| <b>Madame<br/>CELLERIER</b>   | <b>20</b> | AVENANT A LA CONVENTION D'OBJECTIFS VILLE DE MELUN ET L'ASSOCIATION PIMMS MÉDIATION 77 MELUN  |
| <b>Madame<br/>ROUFFET</b>     | <b>21</b> | SAISINE DE LA COMMISSION CONSULTATIVE DES SERVICES PUBLICS LOCAUX PAR L'ASSEMBLEE DELIBERANTE POUR AVIS SUR LE PROJET DE DELEGATION DE SERVICE PUBLIC RELATIF A LA GESTION ET A L'EXPLOITATION D'UN ETABLISSEMENT D'ACCUEIL DU JEUNE ENFANT |
| <b>Madame<br/>ROUFFET</b>     | <b>22</b> | CREATION D'UN NOUVEL ACCUEIL DE LOISIRS DANS LES LOCAUX DU GROUPE SCOLAIRE GATELLIET  |
| <b>Monsieur<br/>RAVAUDET</b>  | <b>23</b> | SAISINE DE LA COMMISSION CONSULTATIVE DES SERVICES PUBLICS LOCAUX PAR L'ASSEMBLEE DELIBERANTE POUR AVIS SUR LE MODE DE GESTION DU SERVICE PUBLIC DU STATIONNEMENT DANS LES PARCS DE STATIONNEMENT ET SUR LA VOIRIE COMMUNALE                |

|                              |           |  |
|------------------------------|-----------|--|
| <b>Monsieur<br/>RAVAUDET</b> | <b>24</b> | CONCESSION DE SERVICE PORTANT SUR LE RESEAU DE CHALEUR DES VILLES DE MELUN ET VAUX-LE-PENIL - APPROBATION DU CHOIX DE DELEGATAIRE ET AUTORISATION DE SIGNER LE CONTRAT DE CONCESSION                               |
| <b>Monsieur<br/>RAVAUDET</b> | <b>25</b> | RAPPORTS ANNUELS DU DELEGATAIRE DU SERVICE PUBLIC STATIONNEMENTS DE SURFACE ET EN OUVRAGES ET PARKING DE LA GARE - ANNEE 2023  |
| <b>Monsieur<br/>RAVAUDET</b> | <b>26</b> | RAPPORT ANNUEL DU DELEGATAIRE DU SERVICE PUBLIC DE PRODUCTION ET DE DISTRIBUTION DE CHALEUR A MELUN - ANNEE 2023   |
| <b>Monsieur<br/>RAVAUDET</b> | <b>27</b> | AVENANT N°3 A LA CONVENTION DE FOURNITURE D'ENERGIE THERMIQUE DE L'EXPLOITANT DE L'UNITE DE VALORISATION ENERGETIQUE DU SMITOM A L'EXPLOITANT DU RÉSEAU DE CHALEUR DE LA VILLE                                     |
| <b>Monsieur SALAH</b>        | <b>28</b> | CONVENTION PARTENARIALE DE GESTION URBAINE ET SOCIALE DE PROXIMITE (GUSP) DE LA VILLE DE MELUN (2025-2030) ET SES ANNEXES - AUTORISATION DE SIGNATURE  |
| <b>Madame DEHIMI</b>         | <b>29</b> | CONVENTION D'OBJECTIFS ET DE FINANCEMENT - FONDS PUBLICS ET TERRITOIRE - HANDICAP ENFANCE ANNEE 2024 - ENTRE LA CAISSE D'ALLOCATIONS FAMILIALES DE SEINE-ET-MARNE ET LA VILLE DE MELUN - AUTORISATION DE SIGNATURE |
| <b>Madame DEHIMI</b>         | <b>30</b> | AVENANT A LA CONVENTION D'ACCES A MON COMPTE PARTENAIRE ENTRE LA CAISSE D'ALLOCATIONS FAMILILALES DE SEINE-ET-MARNE ET LA VILLE DE MELUN - AUTORISATION DE SIGNATURE   |
| <b>Monsieur DEZERT</b>       | <b>31</b> | DELEGATION DE L'EXERCICE DU DROIT DE PREEMPTION AUX ORGANISMES D'HABITATIONS A LOYER MODERE  |
| <b>Monsieur DEZERT</b>       | <b>32</b> | AUTORISATION D'EXERCICE DU DROIT DE PRIORITE SUR LA PARCELLE CADASTREE SECTION AR N°304 SISE 47 BIS RUE SAINT LIESNE ET DELEGATION DE CE DROIT A TROIS MOULINS HABITAT   |
| <b>Monsieur<br/>MEBAREK</b>  | <b>33</b> | NOUVEAU REGIME INDEMNITAIRE DES AGENTS DE LA FILIERE POLICE MUNICIPALE   |
| <b>Monsieur<br/>MEBAREK</b>  | <b>34</b> | OCTROI DE JOURS DE CONGÉS AU TITRE DE LA PÉNIBILITÉ  |

**Monsieur  
MEBAREK**

**35** COMMUNICATION DU RAPPORT SOCIAL UNIQUE  
(RSU) 2023

**Monsieur  
MEBAREK**

**36** PERSONNEL TERRITORIAL - CREATION D'EMPLOIS  
PERMANENTS AU TABLEAU DES EFFECTIFS

### **QUESTIONS ORALES**